AMBITI TERRITORIALI A VALENZA AMBIENTALE SPECIFICA (ART. 14 N.T.A.)

LEGENDA

Destinazioni d'uso delle aree normative

AREE RESIDENZIALI	Centri storici (CS) (art. 24 N.T.A.)
	Nuclei storici minori (NS) (art. 24 N.T.A.)
	Aree residenziali consolidate (RA) (art. 25 N.T.A.)
	Aree residenziali di completamento (RB) (art. 26 N.T.A.)
	Aree residenziali di espansione (RC) (art. 27 N.T.A.)
AREE PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE, COMMERCIALI E DI SERVIZIO	Aree per insediamenti artigianali ed industriali (IP) (art. 31 N.T.A.)
	Aree per impianti estrattivi (PE) (art. 33 N.T.A.)
	Aree per attività artigianali e commerciali (AC) (art. 30 N.T.A.)
	Aree polifunzionali urbane (PL) (art. 28 N.T.A.)
	Impianti per la produzione di energie (EE) (art. 32 N.T.A.)
	Aree per insediamenti ricettivi di tipo stabile (TS) (art. 29 N.T.A.)
	Aree per insediamenti ricettivi all'aria aperta (TA) (art. 29 N.T.A.)
AREE PER ATTIVITÀ AGRICOLE E ZOOTECNICHE	Aree agricole di fondo valle (AF) (art. 16 N.T.A.)
	Aree agricole a coltura specializzata (AS) (art. 18 N.T.A.)
	Aree prative, radure e pascoli (PR) (art. 20 N.T.A.)
	Aree boschive (BS) (art. 19 N.T.A.)
	Alpeggi e praterie alpine (AP) (art. 21 N.T.A.)
	Aree per insediamenti zootecnici estensivi (IZ) (art. 17 N.T.A.)
CARATTERIZZAZIONI DI NATURA DIVERSA	Aree o fasce ripariali (FR) (art. 15 N.T.A.)
	Aree marginali ad elevata fragilità ambientale (AM) (art. 22 N.T.A.)
AREE A SERVIZI	Aree per servizi pubblici di interesse generale (SG) (Art. 22 L.R. 56/77)
	Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali (Art.21 comma 1.1 L.R. 56/77): - Aree per l'istruzione (SS) - Aree per attrezzature d'interesse comune (SC) - Aree per spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport (SP) - Aree per parcheggi pubblici (P)
	Aree per attrezzature al servizio idegli insediamenti produttivi Art.21 comma 1.2 L.R. 56/77): - Aree per parcheggi pubblici (pp) - Aree a verde (vp)
	Aree a servizi non ancora acquisite dall'Amministrazione Comunale su cui la variante prevede la reiterazione dei vincoli

VINCOLI ANTROPICI

- Fascia di rispetto cimiteriale (art. 52 N.T.A.)
- Fasce di rispetto depuratore (art. 53 N.T.A.)
- Opere di presa della rete idrica (art. 53 N.T.A.)
- Fasce di salvaguardia delle opere di captazione destinate al consumo umano (art. 53 N.T.A.)
- Fasce di rispetto ferrovia (art. 51 N.T.A.)

VINCOLI DI TUTELA AMBIENTALE E CULTURALE

- Vincolo paesaggistico legge n.431/85 (quota superiore a 1600 mt)
- Delimitazione dell'area di interesse ambientale ai sensi dell'art. 24, comma 3, L.R. 56/77
- Delimitazione dei centri storici ai sensi dell'art. 24, comma 1, L.R. 56/77

LIMITAZIONI E VINCOLI IDROGEOLOGICI

- Vincolo idrogeologico
- Fasce di rispetto corsi d'acqua e laghi art. 29 comma 1.A, L.R. 56/77
- Fasce di rispetto fiumi D.Lgs. 22/01/04 n. 42

DELIMITAZIONI DELLE FASCE FLUVIALI

- Limite tra fascia A e fascia B del P.A.I. - D.P.C.M. 24/05/01
- Limite tra fascia B e fascia C del P.A.I. - D.P.C.M. 24/05/01
- Limite di progetto tra fascia B e fascia C del P.A.I. - D.P.C.M. 24/05/01
- Limite esterno della fascia C del P.A.I. - D.P.C.M. 24/05/01
- Limite tra fascia A e fascia B del P.A.I. - D.C.I. n.17 del 5/10/05
- Limite tra fascia B e fascia C del P.A.I. - D.C.I. n.17 del 5/10/05
- Limite di progetto tra fascia B e fascia C del P.A.I. - D.C.I. n.17 del 5/10/05
- Limite esterno della fascia C del P.A.I. - D.C.I. n.17 del 5/10/05
- Ambiti soggetti a strumenti urbanistici esecutivi
- Perimetrazione unità d'intervento
- Ambiti di transizione
- Confine comunale
- Linea ferroviaria
- Canali di gronda
- Fasce di ambientazione stradale ed aree di recupero ambientale
- Fabbricati
- Fabbricati in costruzione
- Viabilità
- Particelle catastali
- Corsi e specchi d'acqua

Regione PIEMONTE - Provincia di TORINO

COMUNITÀ MONTANA "DORA BALTEA CANAVESANA"

COMUNE DI SETTIMO VITTONE

VARIANTE AL P.R.G.I.

(approvato dalla Regione Piemonte con DGR n°15-731 del 07/10/2010)

modificato con

1° VARIANTE PARZIALE AL PRGI

redatta ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i.

adottata con D.C.C. del 13/08/2013 n.28

approvata con D.C.C. del n.

SVILUPPI DEL PIANO REGOLATORE GENERALE CON INDICAZIONE DELLE DESTINAZIONI D'USO PREVALENTI (PARTE OCCIDENTALE DEL TERRITORIO COMUNALE)

Scala 1:5000

Base cartografica: Mappa catastale e Carta Tecnica Provinciale
Aggiornamenti cartografici: Ottobre 2006

IL SINDACO:

IL GEOLOGO:
Dott. Edoardo RABAJOLI

IL SEGRETARIO COMUNALE:

ESTENSORE DELLA VARIANTE PARZIALE:
Arch. Gian Carlo PAGLIA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA:

TAVOLA
4.1V

Data: **OTTOBRE 2010**

PROGETTISTA DEL PRG: Arch. Diego CORRADIN

Studio Tecnico Associato S.AR.IN. - Via XXV Aprile 4, Montalto Dora (TO) - Tel. 0125 650210