



COMUNE DI SETTIMO VITTORE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

TARIFFE DIRITTI DI SEGRETERIA ANNO 2025 APPROVATE CON DELIBERAZIONE G.C. N. 64 DEL 28/11/2024

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (CDU) ai sensi dell'art. 30 comma 2 D.P.R. 380/2001

- fino a 5 mappali	Euro	25,00
- fino a 10 mappali	Euro	35,00
- oltre i 10 mappali e fino a 30	Euro	50,00
- oltre i 30 mappali e fino a 50	Euro	100,00
- oltre i 50	Euro	150,00

(maggiorazione in caso di urgenza ENTRO 7 GIORNI LAVORATIVI dalla richiesta raddoppiati)

AUTORIZZAZIONI

- AUTORIZZAZIONE in Subdelega di cui alla normativa per la tutela dei beni culturali e del paesaggio art. 146 del DLgs 42/2004	Euro	80,00
- AUTORIZZAZIONE Vincolo Idrogeologico	Euro	80,00
- AUTORIZZAZIONE Scarico acque reflue LR 13/90	Euro	80,00
- AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE DI PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA di cui all'art. 30 L. 457/1978 D.L. 18 gennaio 1993, n. 8 convertito in Legge n. 68 19 marzo 1993	Euro	100,00
- AUTORIZZAZIONE PER LA LOTTIZZAZIONE DI AREE DI CUI ALL'ART. 21 L. 1150/142 (legge Urbanistica) E S.M.I. (P.E.C.) D.L. 18 gennaio 1993, n. 8 convertito in Legge n. 68 19 marzo 1993	Euro	516,00

CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO/EDILIZIA

art. 10 comma 10 lettera f D.L. 18 gennaio 1993, n. 8 convertito in Legge n. 68 19 marzo 1993

- SCIA di agibilità per edifici unifamiliari, fabbricati accessori, fabbricati rurali non ad uso abitazione	Euro	40,00
- SCIA di agibilità per fabbricati produttivo, commerciale, direzionale, turistico ricettivo	Euro	51,00
- SCIA di agibilità per condomini, villette, ovvero edifici plurifamiliari, per ogni unità	Euro	40,00

- SCIA di agibilità per pratiche di condono edilizio	Euro	51,00
- Certificati e attestazioni di qualsiasi tipo (dichiarazioni IVA, idoneità alloggiativa, ecc.)	Euro	40,00
COMUNICAZIONE DI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA - MANUTENZIONE ORDINARIA - art. 6 comma 1 D.P.R. 380/2001	Euro	15,00
COMUNICAZIONE DI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - art. 6 bis D.P.R. 380/2001	Euro	60,00
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) art. 22 del D.P.R. 380/2001	Euro	60,00
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) art. 23 del D.P.R. 380/2001	Euro	100,00

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) art. 23 ter del D.P.R. 380/2001	Euro	60,00
--	------	-------

PERMESSI DI COSTRUIRE ART. 10 D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

Nuove costruzioni residenziali, ristrutturazioni totali e ampliamenti superiori al 20% del volume edificabile

- Diritto fisso fino a 500 mc di volume residenziale	Euro	150,00
- Diritto fisso oltre 500 mc e fino a 1000 mc di volume residenziale	Euro	250,00
- Diritto fisso oltre 1000 mc	Euro	500,00

Nuove costruzioni industriali, artigianali, commerciali, turistico - ricettive	Euro	500,00
--	------	--------

Nuovi impianti, lavori, opere, modifiche, installazioni, relativi alle fonti rinnovabili di energia, alla conservazione, al risparmio e all'uso razionale dell'energia, nel rispetto delle norme urbanistiche, di tutela artistico-storica e ambientale	Euro	150,00
---	------	--------

Nuove costruzioni rurali per ricovero attrezzi	100,00
--	--------

Nuove costruzioni rurali da adibire ad abitazione	150,00
---	--------

Nuove costruzioni rurali a conduzione del fondo	150,00
---	--------

CONDONI EDILIZI con Permessi di Costruire	100,00
---	--------

SANATORIA a Permessi di Costruire ex art. 36 e 36 bis D.P.R. 380/2001	250,00
---	--------

SANATORIA a SCIA ex art. 37 D.P.R. 380/2001	200,00
---	--------

VARIANTE a Permessi di Costruire in corso d'opera	60,00
---	-------

Piani urbanistici esecutivi convenzionati (P.E.C.)

- fino a 5000 mq di superficie	260,00
- oltre 5000 mq di superficie	360,00

Altre richieste NON riconducibili alle precedenti	60,00
---	-------

ALTRE AUTORIZZAZIONI/CERTIFICAZIONI/PRODUZIONI DOCUMENTALI

- Autorizzazioni per manomissioni suolo	Euro	25,00
- Autorizzazione insegne e passi carrai	Euro	20,00
- Emissione di ordinanze di viabilità richieste da privati	Euro	25,00

- Altre certificazioni non ricomprese in altre casistiche	Euro	10,00
- Richiesta sopralluoghi	Euro	25,00
- Accesso agli atti per visione pratiche edilizie	Euro	25,00